

Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen camsoy - 06 Mar 2011 13:28

Merhaba,

2007'den beri farklı web sitelerinin farklı forumlarında, Ankara'nın yatırım arsalarını, imar planlarını, sorunlarını konuştuk ve tartıştık. Artık, bu istişareye Emlaksan olarak kendi web sitemizden devam ediyoruz.

"Bilgimizi" paylaşıyoruz..... istişare ediyoruz....beyin fırtınası yapıyoruz...Çünkü biliyoruzki, farklı fikirlerle, düşüncelerle güzel oluyor, muntazam oluyor herşey.....Bu bağlamda Ankara'da hangi bölgelerden arsa alınabilir?, hangi bölgelere yatırım yapılabilir? Planlı bölgeler nelerdir? bu konuları tartışıyoruz ve katkılarınızı bekliyoruz.

Selamlar, sevgiler, saygılar....

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen mehmettk_71 - 04 May 2014 21:49

mehmettk_71 yazan:

esener yazan:

Sayın Mehmettk71,

dodurga 1393 parselin imar durumu ile mevcut fiyatları hakkında bilgi verebilir misiniz? Bu parselde 1000m2 hissem var, görüş ve önerilerinizi bekliyorum...

Merhaba Sayın esener;

Dodurga 1393 parselin toplam büyüklüğü 55750 metrekaredir.planda 60 metrelik bulvara 400-500 metre uzaklıktadır.2013 aralık ayında 85tl iken bugünlerde 130-140tl istenmektedir...

Parsel içerisinde bir şirket ve bir kooperatif hissedar olup,yaklaşık 12 hisselidir.

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen mehmettk_71 - 04 May 2014 22:20

joyeux yazan:

Dodurgada nereleri tavsiye edersiniz

Sayınjoyeux ;

Aşağı kemah ve yapracık imarına yakın kısımlar Toki imarına dahil olduğu için diğer dodurga mevkiilerine göre daha çabuk prim yapacaktır.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen mehmettk_71 - 04 May 2014 22:26

ozdemircan yazan:

Yatırım yapıp yapmamak konusunda kararsız kaldığım(yüksek gerilimden dolayı)ancak 6 ay içerisinde %50 değerlendiğini gördüğüm meşhur 1912 parsel...

Saygılar,

rainnman78 yazan:

Sayın levent06,

Bahsettiğiniz artış Dodurga MİA kulvarındaki hangi parsellerde oldu? Dodurga 1912 parselin güncel fiyat aralığı hakkında bilginiz var mı?

Sayın özdemircan;

2013 aralık ayında 1912 parselde bir arkadaşımıza 1300m2 alım yaptık, satış fiyatı 114tl,geçen haftaki satış fiyatı 165tldir....Üzerinde yüksek gerilim olan tarlalar genelde yol ve park alanına ayrılmaktadır.Bunun örneğini aynı bölgede yer alanVBallıkuyumcu çambayırında ve yapracık imarında görebilirsiniz...

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen levent06r - 05 May 2014 11:31

Selamlar,

Arkadaşlar emlakçılar tarafından sürekli Yakacık'ta yapılacağı belirtilen Kuzey Yıldızı cami projesinin ihalesi tamamlandı ve alt yapı çalışmalarına başlandı.

Proje Yakacık'ta değil Kuzey Ankara kentsel dönüşüm bölgesi içerisinde (Kuzeykent) yapılıyor.Bu bölge neresi dersenez; Esenboğa Havaalanı yolu üzerinde çevre yolu ile Çubuk barajı girişi vadisi arasında kalan bölge (Şenyuva)

Şu an hafriyat alma işleri devam ediyor.130 bin metrekare kapalı alana sahip olacak projede 9 bin kişilik cami, 5 bin kişilik kongre salonu,1500 kişilik lokanta, çeşitli dükkanlar ve sanat merkezleri yer alacak.

Saygılar..

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen mehmettk_71 - 07 May 2014 22:14

Arkadaşlar ballıkuyumcu köyünde 3 ay içerisinde ciddi bir fiyat artışı olabilir...

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen 06cfr - 08 May 2014 08:18

mehmettk_71 yazan:

Arkadaşlar ballıkuyumcu köyünde 3 ay içerisinde ciddi bir fiyat artışı olabilir...

mehmet bey sebebi nedir paylaşırsanız seviniriz