

Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen camsoy - 06 Mar 2011 13:28

Merhaba,

2007'den beri farklı web sitelerinin farklı forumlarında, Ankara'nın yatırım arsalarını, imar planlarını, sorunlarını konuştuk ve tartıştık. Artık, bu işiştareye Emlaksan olarak kendi web sitemizden devam ediyoruz.

"Bilgimizi" paylaşıyoruz..... işiştare ediyoruz....beyin fırtınası yapıyoruz...Çünkü biliyoruzki, farklı fikirlerle, düşüncelerle güzel oluyor, muntazam oluyor herşey.....Bu bağlamda Ankara'da hangi bölgelerden arsa alınabilir?, hangi bölgelere yatırım yapılabilir? Planlı bölgeler nelerdir? bu konuları tartışıyoruz ve katkılarınızı bekliyoruz.

Selamlar, sevgiler, saygılar....

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen 06cfr - 11 Nis 2014 14:13

scazi06 yazan:

Serhan bey dodurga otoban dışı etimesguta bağlandı diye biliyorum. etimesguta bağlandı için yeni tapu alacakmıyız.

serhan beye sormuşsunuz ancak yinede cevap yazma gereği duydum şu an etimesguta bağlanan yutçu,fevziye,ballıkuyumcu etimesgut tapuya geçti şehitali ve dolayısıyla şehitaliye tescillenen dodurga otoban dışı yerlerle birlikte muhtemelen önümüzdeki hafta içi geçecek o zaman bende öğrenip bilgi paylaşabilirim forum üzerinden tapuların değişmesi durumunu iyi günler

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen cptdr - 12 Nis 2014 08:36

Sayın cfr06 özel mesaj atamadım mail adresinizi yazabilirmisiniz tesekkurler

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen aybars1910 - 12 Nis 2014 10:32

sayın cptdr.....inşaat şirketlerinin inşaat yapma gayretleri belirleyecektir imar yollarının açılmasını ve alt yapı işlerinin yapımını....bende beklemedeyim ...Ankara'da iş yapan büyük inşaat firmalarından biri sözlü iletişime geçti benimle seçimden önce.....ileriki zaman diliminde uygulama aşamasına geçilirse anlaşma yapılırsa burdan haber veririm....2014 yılı içinde inşaatların yapımına başlanacağı söyleniyor...bakalım göreceğiz....saygılar...

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen cptdr - 12 Nis 2014 10:45

Sayın aybars1910 mailadresinizi alabilir miyim

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen 06cfr - 12 Nis 2014 11:56

aybars1910 yazan:

sayın 06 cfr.....şehitali bölgesinde kurucaöz akbayır mevkinde sosyal tesis alanında imar değişikliği ile imar artışı olmuş....emsal 2 ye çıkartılmış....bu imar artışı neyin habercisikurucaöz mevki imar artışı görecektir yada belediye arsa satmak için kendi parselinde imar yükseltiyor...3.bir seçenek varmı sizin görüşlerinizi almak istedim....saygılar...

sayın aybars1910 kurucaöz mevki genel itibari ile 0,50 emsal orada emsal artışı bekleniyor hatta 2007 yılında ruhsat alıp inşaatı bekleten güçlü bir firma var.bundan 1ay kadar önce yine o bölgeden akrabamdan yer aldılar.ve yine orada arsa araştırması yapıyorlar.belediyeye gelirse belediye yani yenimahalle emsal artırırsa dahi şu an etimesguta geçtiği için böyle bir şey yapmaz diye düşünüyorum.çok yakında oradada inşaatlaşma başlar diye düşünüyorum.hayırlı günler diliyorum ayrıca emsal yükseltilecek parsel numarasını paylaşabilirmisiniz

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen emryun - 12 Nis 2014 20:17

Herkese merhaba. Serhan Bey 2012 yılının sonlarında hisse.net sitesinde yaptığınız yorum :" Elmadag İlçesi çıkışında depolama alanı olarak önerilmiş ve resmi onay almış dar bir bölge var. İçerisinde yer yer hazine parselleri mevcut. Tarla fiyatları 5-10 lira civarlarında. Bu noktada toprağın planlı oluşu ve buna rağmen fiyatının uygun olması dikkat çekicidir. Şahıslara ait fazlaca satılık yer bulunmuyor. Bir şekilde yer temin edilebilirse ileride imar görecektir alanlar dahilinde olduğundan rahatlıkla

alım yapılabilir diye düşünüyorum"

Şu an bu bahsettiğiniz bölgenin durumu nedir? Eğer hala tavsiye ediyorsanız bana bu bölgenin ada/parselini söyleyebilir misiniz? Çünkü ben bu yeri bilmiyorum.

Serhan Bey ve forumdaki diğer arkadaşlar sizlerden yardım talep ediyorum...

Teşekkür ederim.

=====