

Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen camsoy - 06 Mar 2011 13:28

Merhaba,

2007'den beri farklı web sitelerinin farklı forumlarında, Ankara'nın yatırım arsalarını, imar planlarını, sorunlarını konuştuk ve tartıştık. Artık, bu işiştareye Emlaksan olarak kendi web sitemizden devam ediyoruz.

"Bilgimizi" paylaşıyoruz..... işiştare ediyoruz....beyin fırtınası yapıyoruz...Çünkü biliyoruzki, farklı fikirlerle, düşüncelerle güzel oluyor, muntazam oluyor herşey.....Bu bağlamda Ankara'da hangi bölgelerden arsa alınabilir?, hangi bölgelere yatırım yapılabilir? Planlı bölgeler nelerdir? bu konuları tartışıyoruz ve katkılarınızı bekliyoruz.

Selamlar, sevgiler, saygılar....

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen levent06r - 11 Şub 2014 04:25

9 Ekim 2013 tarihindeki yazım

SARAY GÜMÜŞOLUK BÖLGESİ (İmara sınır olan bu bölge arsa yatırımcıları tarafından gözardı ediliyor ama önümüzdeki birkaç sene içinde 1 e 4 kazanç sağlanabilecek bir bölge,burası benim gizli bankom)

29 Ekim 2013 tarihindeki yazım

Saraycık ve Gümüşoluk tercihleriniz güzel görünüyor ama ben ilk tercihinizi Gümüşoluk'tan yana kullanmanızı tavsiye ederim.80 bin TL ile yaklaşık 2 dönüm kadar yer alabilirsiniz,Otonomiye yakın parselleri tercih etmenizi tavsiye ederim,yalnız elinizi çabuk tutmanızda fayda var birkaç ay sonra dönümü 80 bin lira olmuş dersiniz şaşırmam.

3 Kasım 2013 tarihindeki yazım

Bugünlerde telefonla ulaşan forum dostlarından;"kısa vadede alım-satım için nereye yönelelim" şeklinde fazlasıyla soru gelmeye başladı.Arkadaşlar Saray Gümüşoluk bölgesi 2014 sonuna kadar minimum %100 kar bırakacak diye düşünüyorum.Yanlış anlaşılmalara mahal vermemek için lütfen hangi parselden alalım şeklinde sorular sormayınız.Köyün alt kısımlarında fiyatlar yükselmeye

başladı,bilgilerinize..

9 Ekim 2013'te fiyatlar ortalama 45 bin TL-----11Şubat 2014:Bugünkü fiyatlar ortalama 90 bin TL yani 4 ayda %100 kar

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen giray - 11 Şub 2014 18:11

Arkadaşlar bir sorum olacak.Ankara'dan havaalanına giderken Saray bölgesinde yolun sağı(Hürriyet gazetesi'nin olduğu taraf) planlı hatta neredeyse tamamı imarlı bir bölge.Fakat uzun zamandır bekleme aşamasında.Müteahhitler tarafından bir girişimde şimdilik yok gibi görünüyor.Bu bölgede bir sorunmu var? Yapılaşma ile ilgili bir sıkıntı mı var?Bilgisi görüşü olan varmı?

Sn Levent Bey,değerli öngörülerinizi ne yazık ki kaçırmışız.Devamını bekleriz 🟡

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen hamdi - 12 Şub 2014 10:57

levent bey iyi günler yorumlarınızı ilgiyle takip ediyorum gerçekten çok isabetli bilgiler veriyorsunuz. 35-40 bin tl ile 5-10 yıl vadeli bana iyi kazanç getirebilecek bir bölge söylersiniz. ankarada herhangi bir yer olabilir çok önemli değil önemli olan getireceği kazanç. gümüşolukla ilgileniyordum treni kaçırmışız anlaşılan. bol kazançlar.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen ozdemircan - 12 Şub 2014 15:26

Gümüşoluk için halen geç kalmış sayılmazsınız.

hamdi yazan:

levent bey iyi günler yorumlarınızı ilgiyle takip ediyorum gerçekten çok isabetli bilgiler veriyorsunuz. 35-40 bin tl ile 5-10 yıl vadeli bana iyi kazanç getirebilecek bir bölge söylersiniz. ankarada herhangi bir yer olabilir çok önemli değil önemli olan getireceği kazanç. gümüşolukla ilgileniyordum treni kaçırmışız anlaşılan. bol kazançlar.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen scazi06 - 13 Şub 2014 01:41

Aklıma takılan bir kaç soru var.

Çayyolu otaban dışı Etimesgut belediyesine bağlanacaktı bağlandımı bağlanır ise ne gibi bir faydası veya zararı olur? m2 fiyatlarında

değişim olabilir mi mesela. birde imar çalışmasını etimesgutmu büyükşehirmi yapacak. bilgilendirirseniz sevinirim.

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen scazi06 - 13 Şub 2014 03:16

scazi06 yazan:

Aklıma takılan bir kaç soru var.

Çayyolu otaban dışı Etimesgut belediyesine bağlanacaktı bağlandımı bağlanır ise ne gibi bir faydası veya zararı olur?

m2 fiyatlarında değişim olabilir mi mesela. birde imar çalışmasını etimesgutmu büyükşehirmi yapacak. bilgilendirirseniz sevinirim.

=====