

Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen camsoy - 06 Mar 2011 13:28

Merhaba,

2007'den beri farklı web sitelerinin farklı forumlarında, Ankara'nın yatırım arsalarını, imar planlarını, sorunlarını konuştuk ve tartıştık. Artık, bu işiştareye Emlaksan olarak kendi web sitemizden devam ediyoruz.

"Bilgimizi" paylaşıyoruz..... işiştare ediyoruz....beyin fırtınası yapıyoruz...Çünkü biliyoruzki, farklı fikirlerle, düşüncelerle güzel oluyor, muntazam oluyor herşey.....Bu bağlamda Ankara'da hangi bölgelerden arsa alınabilir?, hangi bölgelere yatırım yapılabilir? Planlı bölgeler nelerdir? bu konuları tartışıyoruz ve katkılarınızı bekliyoruz.

Selamlar, sevgiler, saygılar....

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen 06cfr - 08 Tem 2013 19:20

değerli forum üyeleri zaman her şeyi göstercektir allah nasip ederse ne zaman içerisinde neresi ne kadar değerlendirir burada inşaallah tekrar yazışacağız.dodurga köyü 1.seçenek olabilir ancak 2.seçenek ballıkuyumcu değil şehitali dir.bende tabiki herkesin fikrine ve nazım imar planı okuyuşuna saygım var.saygılar...

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen levent06r - 08 Tem 2013 23:14

selam arkadaşlar

Son bir haftadır Ankara'yı alt üst ettim ve çalışmalarım devam ediyor,bu arada bilgisi olmayan arkadaşlar için paylaşmak istedim ballukuyumcu eski imarı iptal arkadaşlar şuan ballukuyumcu köyü ve çevresi tamamen imarsız.Plancı arkadaşlarla görüştüm eski imarın aynen çıkacağını ve imarsız kısımlarında imar göreceğini söylediler.Yalnız planlar tekrar yargıya intikal ederse süreç uzayabilir bilginiz olsun.Bu ballıkuyumcuya yatırım yapılmaz anlamına gelmiyor ama dikkatli davranmakta fayda var.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen levent06r - 08 Tem 2013 23:26

Alper06 yazan:

Sn levent06r ovacık y.hacil da 159m. 35000 tl sizce nasıl pazarlıkla alınması uygunmu bölge olarak iyi demistiniz fikir verirsiniz diğer arkadaşlarda tabi iyi forumlar

Alper06 yazan:

Sn levent06r ovacık y.hacil da 159m. 35000 tl sizce nasıl pazarlıkla alınması uygunmu bölge olarak iyi demistiniz fikir verirsiniz diğer arkadaşlarda tabi iyi forumlar

Sayın Alper06 ovacık çevreyolu içinde fiyatlar 700 bin tl ye kadar ulaştı,haçıl denilen kısım çevre yolu dışında kalıyor ve fiyatlar 220-260 bin tl arası değişiyor.Geçenlerde yazmıştım 190 tl den kelepir bir yer vardı ama muhtemelen satılmıştır.

Önümüzdeki sene ovacık çevre yolu içi metresi 1000 tl çevre yolu dışı haçıl iise 300-350 tl arası olur,değerlendirmekte fayda var.

Saygılar..

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen 06cfr - 09 Tem 2013 01:25

levent06r yazan:

selam arkadaşlar

Son bir haftadır Ankara'yı alt üst ettim ve çalışmalarım devam ediyor,bu arada bilgisi olmayan arkadaşlar için paylaşmak istedim ballukuyumcu eski imarı iptal arkadaşlar şuan ballukuyumcu köyü ve çevresi tamamen imarsız.Plancı arkadaşlarla görüştüm eski imarın aynen çıkacağını ve imarsız kısımlarında imar göreceğini söylediler.Yalnız planlar tekrar yargıya intikal ederse süreç uzayabilir bilginiz ol

sun.Bu ballıkuyumcuya yatırım yapılmaz anlamına gelmiyor ama dikkatli davranmakta fayda var.

sayın levent06 ballıkuyumcu çambayırı mevkii de iptal mi ayrıca yeni yapılacak plan daha geniş kapsamlı mı olacak

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen 06cfr - 09 Tem 2013 01:38

sayın levent06

2012-180160 nolu 2012 yılı aralık ayında toki şehitali 4180 dönüm ve aynı ihalede 10000 dönüm ballıkuyumcu revize etüt ve yine 1550 dönüm ballıkuyumcu çambayırı mevkii etüt rapor ihalesi yapmıştır muhtemelen sizin bahsettiğiniz ballıkuyumcu imar iptalleride bu bölge olabilir.hayırlı akşamlar

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen levent06r - 09 Tem 2013 03:07

Ballıkuyumcu çambayırı mevkii 1,20 emsalli bölgenin imarı iptal,yeni yapılan plana imarsız bölgelerde ekleniyor ve imarlı kısım Eskişehir yoluna kadar uzanıyor.Zaten imarsız olan kısımlar yüzünden plan iptal olmuş.

Ayrıca tokenin Dodurga'da yaptığı plan onay için yollandı sırada Şehitali ve Ballıkuyumcu var bilgilerinize.

Saygılar..

=====