

Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen camsoy - 06 Mar 2011 13:28

Merhaba,

2007'den beri farklı web sitelerinin farklı forumlarında, Ankara'nın yatırım arsalarını, imar planlarını, sorunlarını konuştuk ve tartıştık. Artık, bu işiştareye Emlaksan olarak kendi web sitemizden devam ediyoruz.

"Bilgimizi" paylaşıyoruz..... işiştare ediyoruz....beyin fırtınası yapıyoruz...Çünkü biliyoruzki, farklı fikirlerle, düşüncelerle güzel oluyor, muntazam oluyor herşey.....Bu bağlamda Ankara'da hangi bölgelerden arsa alınabilir?, hangi bölgelere yatırım yapılabilir? Planlı bölgeler nelerdir? bu konuları tartışıyoruz ve katkılarınızı bekliyoruz.

Selamlar, sevgiler, saygılar....

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen 06cfr - 04 Nis 2013 12:17

levent bey doğru söylüyorsun bu mia projesi daha önce şehitali mesa arazisinin oradaydı şimdi dodurga ama bundan sonra değıştirmezler heralde ancak o bölge zaten mia olsada olmasada çok güzel bölge şehitali de 2 ayrı yerde imar çalışması var.dodurga otoban dışı bölgede 1 yerde toki imar çalışmasında var.şehitali fiyatlarına bakıyorum son 3 ay içerisinde yüzde 30-40 üzerine koydu.böyle giderse muhtemelen ağustosta fiyatlar en az yüzde 50 daha yükselecek gibi görünüyor.hadi hayırlısı...

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen hayrettin - 04 Nis 2013 21:56

Arkadaşlar, Merhabal,

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Nisan 2013 tarihli toplantısının gündem maddelerinden bir tanesi;

"Yenimahalle İlçesi Susuz Mahallesi Belören mevki 1/25000 ve 1/5000 nazım imar plan

değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu".

İlgililere duyurulur. Şimdiden alınacak kararın hayırlı olmasını diliyorum.

Kolay gele....

Hayrettin.

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen emlaksan - 05 Nis 2013 13:19

Merhabalar,

Seyahat programım uzadı. Yoğunluk sebebiyle sorulara zamanında yanıt veremiyorum. Aciliyeti olan dostlar varsa bana 0532 5544294 numaralı telefonumdan ulaşabilirler. Haftaya çarşamba günü Ankara da olacağım. Herkese sağlık ve bol kazançlar diliyorum.

Selamlar

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen srht - 05 Nis 2013 15:07

Merhabalar.Yapmış olduğunuz (size göre bilgilendirme bize göre ciddi bir yardım) yardımlardan dolayı size tekrar teşekkür etmek istiyorum. Bizimde yenimahalle yuva mahallesinde 3020 parselde 1,000 mt arsamız var buraların imar durumu olursada çok kat olup olmaması gibi durumlarla ilgili bilginizi rica ediyorum.iyi çalışmalar saygılar.

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen levent06r - 05 Nis 2013 18:03

srht yazan:

Merhabalar.Yapmış olduğunuz (size göre bilgilendirme bize göre ciddi bir yardım) yardımlardan dolayı

size tekrar teşekkür etmek istiyorum. Bizimde yenimahalle yuva mahallesinde 3020 parselde 1,000 mt arsamız var buraların imar durumu olursada çok kat olup olmaması gibi durumlarla ilgili bilginizi rica ediyorum.iyi çalışmalar saygılar.

Sayın srht Yuvada hatırladığım kadarıyla emsal 1,20 olarak çalışılıyordu,yalnız bolca tarım alanı vardı.Parselinizin bir kısmı tarım arazisinde kalıyor olabilir o yüzden ilk etapta bir kısmından imar geçip bir kısmı da tarla vafında kalabilir.Bu durumda size iki farklı tapu verilir imarlı olan ve tarla vafında olan.Tabi parseliniz sadece konut alanında kalıyorsa sıkıntı yok.Yalnız Yuva Köyünün bazı mercilerle farklı sıkıntıları var diye biliyorum.İnş çözülür,çözülmezse işler biraz uzayabilir.

Hayırlısı olsun,iyi günler

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen viveraa - 06 Nis 2013 14:33

Sayın 06cfr

Şehitalinin fiyatlarının imar çalışmalarından dolayı daha da yükseleceğinden bahsediyorsunuz. Biz orada bir villa kooperatifine üyeyiz. Size göre fiyat artışı kooperatiflere de yansır mı? Elimizden çıkarmayalım mı?

Teşekkürler