

Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen camsoy - 06 Mar 2011 13:28

Merhaba,

2007'den beri farklı web sitelerinin farklı forumlarında, Ankara'nın yatırım arsalarını, imar planlarını, sorunlarını konuştuk ve tartıştık. Artık, bu işiştareye Emlaksan olarak kendi web sitemizden devam ediyoruz.

"Bilgimizi" paylaşıyoruz..... işiştare ediyoruz....beyin fırtınası yapıyoruz...Çünkü biliyoruzki, farklı fikirlerle, düşüncelerle güzel oluyor, muntazam oluyor herşey.....Bu bağlamda Ankara'da hangi bölgelerden arsa alınabilir?, hangi bölgelere yatırım yapılabilir? Planlı bölgeler nelerdir? bu konuları tartışıyoruz ve katkılarınızı bekliyoruz.

Selamlar, sevgiler, saygılar....

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen körpe - 07 Oca 2013 02:37

Serhan Bey merhaba ;

Bildiğiniz üzere dodurga otoban dışı ile ilgilenmekteyim ve çok olmasa da yatırım amaçlı arsa almayı düşünüyorum.Zaman zaman araştırmalarım neticesinde bişeyler denk geliyor gibi yada ben öyle sanıyorum.Açıkçası arsa alma-satma gibi konularda yeterli bilgi ve tecrübeye sahip değilim.Elimde olan üç beş lirayıda sizden ve forum üyeleri abilerimiz-ablalarımızdan yardım olarak değerlendirme çabasıdayım. Dodurga otoban dışı 1505 parselde metresine 60-65 tl istenen bir yer var.Bu parsel ile ilgili görüş ve önerilerinizi bekliyorum şimdiden teşekkür ediyorum...saygılar...

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen meltem - 07 Oca 2013 11:49

Sevgili Körpe,

Günaydın.Forumun vefalı ve en sıkı takipçi üyesi olarak,yazınıza küçük bir katkı yapmak istedim.Teknik bazda,beklentilerinize yanıt verecek bilgi ve profesyonel güce sahip değilim.Bu konuda en doğru ve

güçlü adresin sevgili Serhan kardeşimiz olduğu tartışma götürmez bir gerçektir.Öncelikle,ona ulaşabilmiş olmanızın,ondan bilgi ve güç almanızın büyük şans olduğunu,kendisinin katkılarıyla birkaç yatırım yapmış biri olarak,belirtmek isterim.Size,en verimli,en isabetli desteği sağlayacak ve gelecekte yüzünüzü güldürecek bir yatırıma vesile olacaktır.

İkinci olarak,uzun yıllardır,sevgili Serhanın da malumu olduğu üzere,Dodurga otoban dışı bölge ile yakından ilgili ve arzuluyum.Maddi olanaklarım,o bölgeden yatırım yapmama izin vermediği için üzgünüm.Yaşamda umutlarını hiç kaybetmeden ayakta kalabilen insanlardan olduğum için...kimbilir belki bir gün diye,hep takipteyim.Yine bölgeye yakın bir yerde,devam eden bir inşaat kooperatifinin üyesiyim.Hızla gelişen duruma,gözlemlerimle tanıklık etmekteyim.Açılan yeni yollar,çevreden bölgeye doğru gelişen yapılaşma,gelecekte Dodurga otoban dışı yatırımcısının bir hayli yüzünü güldürecek gibi gözüküyor.

Hal böyle olunca,çevremdeki tüm yakınlarımla,bir vesile paylaşımında bulunduğum forum dostlarımızın,isabetli,olumlu yatırımlarına vesile olmayı gönül borcu bilirim.

FORUMDAKİ ABLALARIM,AĞABEYLERİM...uslubunuzu,gülümseyerek kendi üzerime de alınıncı,bu samimi satırlar dökülüyordu.

Şartları uygun ,değerli forum dostlarımızın,bu bölge için ellerini çabuk tutmalarını,hayırlı yatırımlar sahibi olmalarını dilerim.

Sağlık,şans ve başarı dilekleriyle...

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen emlaksan - 07 Oca 2013 15:04

Sayın körpe;

Dodurga 1505 parsel 20.000 m² büyüklüktedir ve parsel içerisinde ~ 10-15 hissedar mevcuttur. Kuzey güney uzantılı ve yine ince uzun bir parsel diyebilirim. Çevreyoluna ~ 1000 m Mia kulvarına 1500 m ve önerilen 50 lik bulvara ise ~ 750 m uzaklıktadır. Hemen yakınından 25 lik cadde geçmesi ihtimaller dahilindedir. Konut gelişme alanları dahilinde değerlendirebiliriz. Fiyat hususunda yakın konumlu emsalleriyle mukayese ederek davranmanız uygun olacaktır.

Sağlıkla kalınız.

Selamlar

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen emlaksan - 07 Oca 2013 15:25

Meltem Ablacığım,

Foruma yaptığınız katkılar ve güzel satırlarınız için teşekkür ediyorum.

Saygılarımla

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen emre_211 - 07 Oca 2013 20:46

değerli forum üyeleri ve serhan bey;

epeydir foruma uğrayamıyordum.iş yoğunluğu dolayısıyla giremiyordum. bundan sonra sık aralıklarla tekrar görüşmek ümidiyle hoşçakalın...

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen körpe - 08 Oca 2013 02:27

Sayın Meltem ablacığım;

bana yardımcı olma konusunda göstermiş olduğunuz tavsiyeden dolayı çok teşekkür eder,saygılarımı sunarım...

serhan abimizin her yazdığı cümleyi tekrar tekrar okuyorum inşallah benide yardımıyla bir arsa sahibi yapar umudu taşıyarak.bahsetmiş olduğum 1505 parseli galiba satıcı duyduğum kadarıyla metresini 50 tl den verebilirse ne düşünürsünüz ,serhan bey bu parsel hakkında.birde geçmiş sayfalarda 1912 parselden hisse satmayı düşünen bir abimiz vardı birde onu sormak isterim.

=====